

# Diario Oficial de la Generalidad de Cataluña

---

## *DOGC núm. 3925 - 15/07/2003*

---

### DEPARTAMENTO DE TRABAJO, INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO

- ORDEN TIC/313/2003, de 8 de julio, por la que se modifica la Orden de 6 de octubre de 1987 por la que se establecen los requisitos técnicos y los servicios mínimos exigibles en los establecimientos hoteleros en sus diferentes grupos, modalidades, categorías y especialidades. (Pág. 14069)

[[Sumario](#) || [Índice del sumario](#) || [Diarios Oficiales disponibles](#) || [Inicio](#)]

---

#### ORDEN

TIC/313/2003, de 8 de julio, por la que se modifica la Orden de 6 de octubre de 1987 por la que se establecen los requisitos técnicos y los servicios mínimos exigibles en los establecimientos hoteleros en sus diferentes grupos, modalidades, categorías y especialidades.

La Orden de 6 de octubre de 1987 estableció los requisitos técnicos mínimos exigibles en los establecimientos hoteleros.

El tiempo transcurrido desde la entrada en vigor de la misma, y la evolución y modernización del sector hotelero catalán de acuerdo con las exigencias de la demanda hacen necesaria su revisión con el fin de actualizar los requisitos exigidos en los establecimientos hoteleros.

Sin embargo la promulgación del Decreto 135/1995, de 24 de marzo, de despliegue de la Ley 20/1991, de 25 de noviembre, de promoción de la accesibilidad y de supresión de barreras arquitectónicas, y de aprobación del código de accesibilidad, reconoce a los municipios la competencia de la aplicación de las normas de accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas en la edificación del ocio y turismo, de acuerdo con el artículo 63 de la Ley 8/1987, de 15 de abril, municipal y de régimen local de Cataluña, y deja en manos de la Administración de la Generalidad la comprobación de su aplicación.

También la Ley 3/1998, de 27 de febrero, de la intervención integral de la administración ambiental, modificada por la Ley 1/1999, de 30 de marzo distribuyó de nuevo las competencias en materia de seguridad en establecimientos turísticos.

Asimismo la Orden de 25 de mayo de 1999, de acuerdo con este nuevo marco normativo, derogó las órdenes relativas a la prevención de incendios en establecimientos hoteleros, aspectos éstos relativos a la seguridad, que ya están previstos en la normativa básica de la edificación y de protección contra incendios, en el ámbito de las recomendaciones de la Unión Europea.

Uno de los aspectos modificados consiste en que, sin reducir los metros cuadrados reglamentarios de los diferentes espacios de los hoteles, se pueda reordenar según el criterio y la especialidad de cada hotelero la distribución de vestíbulos, salones, salas de convenciones, gimnasio y otros elementos, así como el acceso a cada habitación con su vestíbulo de entrada, que comporta el armario, el

maletero, el acceso al baño y otros elementos, con unos nuevos criterios que permitan una mejor distribución y utilización del espacio.

Por otra parte, el uso actual de los baños aconseja disponer de más posibilidades en la elección de sus elementos, sin bajar la calidad del servicio. Por ejemplo, la bañera no hace falta que sea necesaria si se sustituye por una ducha de tamaños especiales que contenga prestaciones adicionales, como termostato de ambiente, vapor, presión u otros, o la supresión del bidé, si no se cree necesario.

Éstas son en líneas generales, aparte de otras modificaciones, las consideraciones que han llevado a fijar los nuevos requisitos técnicos, que se tienen que considerar siempre con carácter de mínimos, y que tienen que alcanzar los establecimientos hoteleros de Cataluña para conseguir una puesta al día y una mejora de su calidad que tiene que beneficiar fundamentalmente a sus usuarios.

Por este motivo y haciendo uso de las competencias que tengo atribuidas,

Ordeno:

#### Artículo único

Se da una nueva redacción al Anexo 1 de la Orden de 6 de octubre de 1987 que contiene los requisitos técnicos mínimos aplicables a los establecimientos hoteleros de cualquier grupo y modalidad.

#### Disposición final

Esta Orden entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el DOGC.

Barcelona, 8 de julio de 2003

Antoni Fernàndez Teixidó

Consejero de Trabajo, Industria,

Comercio y Turismo

#### Anexo 1

#### Requisitos técnicos mínimos

Común a todos los grupos y modalidades

Todos los establecimientos regulados por la presente Orden tendrán que dar cumplimiento a la normativa vigente sobre accesibilidad.

	Modalidad hoteles y balnearios					Modalidad hoteles apartan			
	5*	4*	3*	2*	1*	5*	4*	3*	2*
1-Accesos									
Entrada clientes	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Entrada servicio	X	X	X			X	X	X	

2-Comunicaciones verticales									
Montacargas	5*	4*	3*	2*	1*	5*	4*	3*	2*
Desde 2 niveles	X					X			
Desde 3 niveles		X					X		